

売地

JR小金井駅

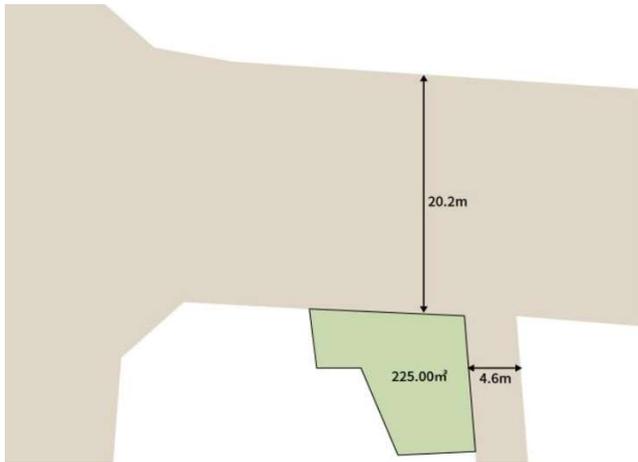
おすすめポイント

整形地、プロパンガス、電気、上水道、下水道

【下野市小金井】更地渡し

小金井駅まで徒歩10分！小・中学校や幼稚園、図書館も徒歩圏で、子育て世帯にぴったりの立地です。

北東角地・整形地で日当たりも良く、建築プランが立てやすい土地です。



- ・JR小金井駅まで徒歩10分の好立地
- ・幼稚園、小・中学校が徒歩5分圏内で子育て安心
- ・スーパーやコンビニなど生活利便施設が徒歩圏内に充実
- ・前面道路が広いので、車の出入りもスムーズ♪国道4号線にアクセスしやすいので通勤・通学に便利です。

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

栃木県知事免許(1)第5410号

(株)TMOエキスパート

〒320-0015 栃木県宇都宮市八幡台2-12

TEL: 028-612-5830

FAX: 028-612-5836

メールアドレス: tswhanda@gmail.com

客付会社さまへ

- 取引態様: 媒介
- 手数料: あり

物件番号: 69875487068

物件概要

最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR小金井駅		
土地面積	公簿 225.00㎡	共有持分	
価格	1,140万円	坪単価	@16.75万円

所在地	栃木県下野市小金井3001-1		
交通	JR東北本線 小金井駅 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住宅
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡可能時期	相談		
引渡方法	更地渡し		
開発許可番号			
接道状況	角地:2方道路 北20.2m 公道 接面20.8m 東4.6m 公道 接面15.6m		

設備

プロパンガス、電気、上水道、下水道

備考

敷地内に電柱の支柱があります。
利用駅1:JR東北本線 自治医大駅 徒歩31分